

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランメゾン西大寺 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺北町 1 丁目383-2		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩7分 近鉄京都線 平城駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.78㎡	向き	東
築年月	2021年1月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 51,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回 (初回賃料等引落時のみ) : ￥33,000 月額: 月額総支払額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0114510202

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1 - 6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%