

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	0円

24時間緊急通報システム,ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースミヤト 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市佐紀町2974-1		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩15分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩36分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1989年11月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 駐輪場		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット専用回線,バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0000027310

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2003780

物件管理コード: 1135971985720000203501

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。