

FOR RENT

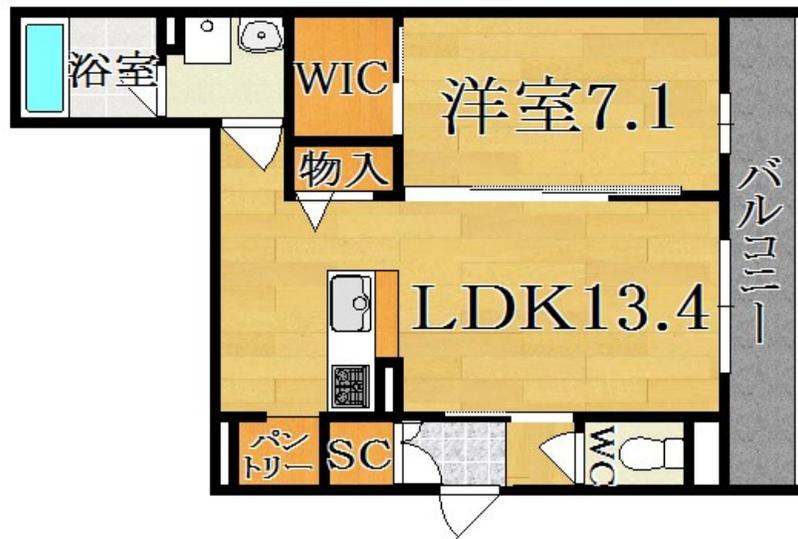
賃料	管理費等
105,000円	9,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	1.8ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンピシア 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町18-12		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩8分 近鉄天理線 尼ヶ辻駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	51.67㎡	向き	東
築年月	2021年7月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 57,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料33,000円、月額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.0114630301



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付