

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	6,000円

オートロック,セキュリティ有り,角住戸,駅まで平坦,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾンカーネリアン 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路4丁目79-1		
交通	近鉄天理線 尼ヶ辻駅 徒歩12分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	59.37㎡	向き	
築年月	2021年8月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 880円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料として初回家賃引落時に¥33,000円必要。尚、月額保証料として家賃総額の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.011478



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付