

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

2 F 以上,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	離宮苑 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市六条1丁目29-21		
交通	近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩10分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 和室(4.5畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.67m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1977年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 40,000円 [備考] 1年未満の解約は賃料等の2ヶ月分 2年未満は1ヶ月分		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料必要 1年毎に更新時1万円必要		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0000031599



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付