## FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 35,000円 | 0円   |

2 F以上,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2003780

奈良県知事(15)第63号

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1 - 6 TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0742-33-0533

| 間取り         | 3K   |      |    |  |
|-------------|--|------|----|--|
| 敷金          | 無  | 礼金   | 無  |  |
| 敷引 /<br>償却金 | -<br>-   | 保証金  | 無  |  |
| 物件種別        | アパート   |      |    |  |
| 建物名・部屋番号    | 離宮苑 201号室  |      |    |  |
| 物件所在地       | 奈良県奈良市六条1丁目29-21   |      |    |  |
| 交通          | 近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩10分<br>近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩27分                                     |      |    |  |
| 間取詳細        | 和室(6畳) 和室(4.5畳) 和室(4.5畳) K(3畳)   |      |    |  |
| 構造·規模       | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |    |  |
| 専有面積        | 42.67m²  | 向き   | 西  |  |
| 築年月         | 1977年4月1日  | 契約期間 | 2年 |  |
| 損害保険        | 有  | 入居時期 | 即時 |  |
| 駐車場         | 有(敷地内) 3000円/月~ 1台駐車可 駐輪場  |      |    |  |
| 設備          | ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,<br>バス有,押入,給湯                     |      |    |  |
| その他費用       | [一時金] 鍵交換代:22,000円 ルームクリーニング代:40,000円<br>[備考] 1年未満の解約は賃料等の2カ月分 2年未満は1ヶ月分 |      |    |  |
| 入居諸条件       | 二人可 子供可 単身可  |      |    |  |
| 保証会社        | 必須 (日本セーフティー) 初回保証料必要 1年毎に更新時1万円必要                                       |      |    |  |
| 備考          |  |      |    |  |

情報更新日2025年11月5日

No.0000031599



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

 
 取引態様 負担の害 (一般)

 手数料 配分の害

 
 手数料 負担の割合
 貸主
 借主

 手数料 配分の割合
 元付
 客付

物件管理コード: 1135971985720000206528