

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

鉄筋コンクリートマンションなので構造は安心！家賃もお手頃価格！奈良ファミリーという百貨店も近くにありますので買い物安心！

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エンズマンション 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺北町3丁目2-25		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩5分 近鉄京都線 平城駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	57.1㎡	向き	西
築年月	1986年8月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有,		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換: 18,700円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 あんしんプラスAC 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.0000034258



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		