

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	4,500円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、角住戸、最上階、陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムコート西大寺 303号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺宝ヶ丘1-17		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩7分 近鉄京都線 平城駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60m ²	向き	南
築年月	2008年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 自治会費: 2,400円 [備考] ペット飼育の場合2年毎の定期借家になります		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 各種プランによる		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0000034399



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付