

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール 206号室		
物件所在地	奈良県奈良市宝来3丁目7番3号		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩9分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	28.41㎡	向き	東
築年月	2003年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 11,000円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回保証料50% 毎月々賃料等の1%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0000036300

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付