

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ミコルミナス 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路4丁目5-19		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩12分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.2㎡	向き	
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考	65歳以上のご契約は定期借家契約(2年)、機関保証の加入が必須(初回保証料: 月額賃料等の100%、更新: 2万円/1年)です。電気は大和リビングマネジメントから配給します。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000036629



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付