

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,500円

## 家具・家電付き 仲介手数料無料物件

ロフト,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレスIRISCOURT 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺赤田町2丁目1-1		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩10分 近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.28㎡	向き	東
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, トイレ有, ネット専用回線, バス・トイレ別, バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時清掃費用: 41,800円 [月次費用] 環境維持費: 550円 インターネット料金(任意): 3,630円		
入居諸条件			
保証会社	必須 利用料の100% ~ 120%		
備考			

情報更新日2024年10月6日

No.0000036816



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	