

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Plena Court (プレナコート) 604号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路2丁目1-76		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩15分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.1畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	72㎡	向き	西
築年月	1995年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時ルームクリーニング代: 38,500円 ルームマーズクラブ入会金: 3,300円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルームマーズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 二人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2025年8月9日

No.0000037107

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付