

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	6,500円

オートロック,角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリマヴェリーレ 106号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町2 - 2 5		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩4分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.94㎡	向き	南
築年月	2008年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消毒費: 11,000円 [備考] ●退去時クリーニング費用35,000円(税別)		
入居諸条件			
保証会社	必須 月額支払総額50% 月額: 月額支払総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000037443

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1 - 6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%