

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,500円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺小坊町7-33		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩5分 近鉄天理線 尼ヶ辻駅 徒歩26分		
間取詳細	K(4.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34㎡	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー付洗面台, トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 10,000円 鍵交換費用: 33,000円 除菌消臭代: 13,200円 ルームクリーニング代: 58,300円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回賃料などの50% 毎月々は賃料などの1%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0000037467



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付