

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	9,000円

オートロック,セキュリティ有り,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガント西大寺 801号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町6-1		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩2分 近鉄天理線 尼ヶ辻駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	45.92㎡	向き	西
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 自治会費: 100円 ゴミ処理代: 2,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000038392

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付