

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

南面バルコニー、内装リフォーム済、リノベーション、駅まで平坦、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	8DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	西大寺新町2丁目戸建 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺新町 2 丁目6-15		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩7分 近鉄京都線 平城駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	155.73m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1971年4月	契約期間	2年
損害保険			
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	3点給湯, L字型キッチン, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[備考] ウォシュレット、エアコン2基に関しては残置物扱い現状貸し入居期間中の庭の選定は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料必要 1年毎の更新時1万円必要		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0115110001



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付