

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,500円

オートロック,角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズヒル 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市六条2丁目9番58-4		
交通	近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩15分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	47.32m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2022年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッキン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 53,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回家賃引落時: 33,000円必要 每月々家賃等総額の2%必要		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0115130101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%