## FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

西ノ京には世界遺産である「薬師寺」があります。世界遺産がある地域ですので静かな環境となっておりますがスーパーやホームセンターがあって最近はイオンタウン富雄南も出来ました!ドンドン便利になっております

【外観】

【間取り図】





1DK 間取り 無 10万円 敷金 礼金 敷引/ 無 保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 アネックス西ノ京 201号室 物件所在地 奈良県奈良市西ノ京町277-4 近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩4分 交通 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩20分 洋室(6畳) DK(4.5畳) 間取詳細 構造•規模 軽量鉄骨 2階建 2階 専有面積 28m² 南 向き 築年月 2000年2月1日 契約期間 2年 損害保険 入居時期 2025年12月中旬 駐車場 有(敷地内) 5500円/月~ 1台駐車可 駐輪場 インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワ 設備 ー付洗面台,シューズボ [一時金] 鍵交換:22,000円 ルーマーズクラブ入会金:3,300円 害虫駆除 施工代:25,300円 |[月次費用] ルーマーズクラブ:2,200円 浄水器:1,540円 その他費用 法人可 単身限定 入居諸条件 保証会社 必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円 備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月9日

No.0000041708

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1 - 6 TEL:0742-33-0011

FAX:0742-33-0533

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任) 手数料<br/>負担の割合貸主借主手数料<br/>配分の割合元付客付