

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,000円

静かな環境のんびり暮らして頂けますよ！

24時間緊急通報システム、ディンプルキー、角住戸、陽当たり良好、内装リフォーム済、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースプラザC棟 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市中山町 1706-1		
交通	近鉄京都線 平城駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1999年11月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、トイレ有、ネット専用回線、バス・ト		
その他費用	[一時金] ルーマーズクラブ入会金 : 3,300円 鍵交換代 : 22,000円 害虫駆除施工代 : 25,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ : 2,200円 浄水器 : 1,540円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000042079



お問い合わせ先  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付