

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ディンプルキー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,田園風景,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AMISTAD 7 1 110号室		
物件所在地	奈良県奈良市山陵町 1 0 2 9 - 1		
交通	近鉄京都線 平城駅 徒歩10分 近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.91㎡	向き	東
築年月	2003年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ゴミ処理代: 1,000円 ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 あんしんプラスAC 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.0000042387

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付