

FOR RENT

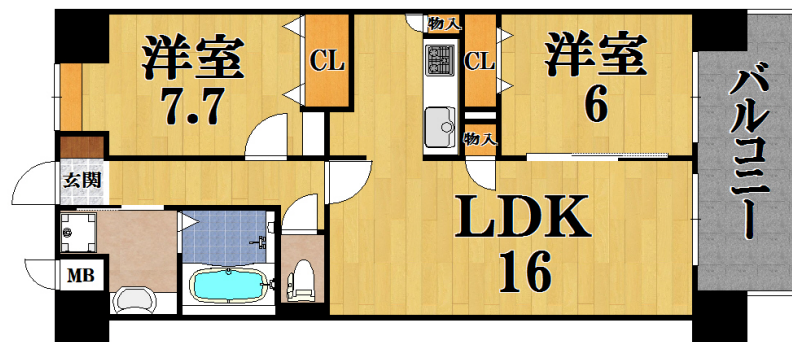
賃料	管理費等
133,000円	9,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 区画整理地内, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装駐車場, 市街地に近い, セキュリティ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	幸court saidaiji 503号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町9-22		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩4分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.7畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	66.37㎡	向き	東
築年月	2015年10月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ICロック代: 3,080円 ルームクリーニング代: 44,000円 [備考] エアコン、照明が設置されている場合は残置物扱い(性能保証なし)となります		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料50% 毎月々賃料等総額の1%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000042455

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付