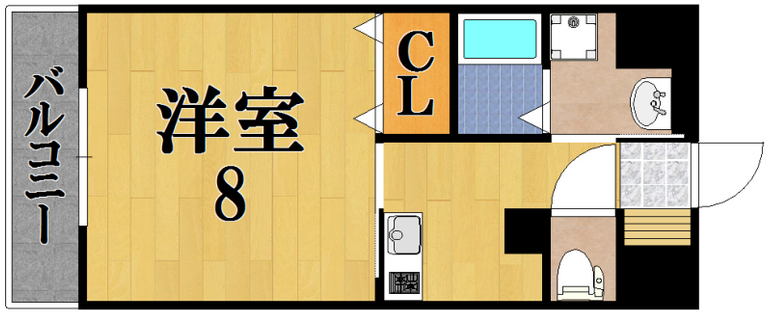
FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

鉄筋コンクリート造になりますので、防音性◎オートロック付になりますので、防犯性◎！住環境もバッチリ物件！

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ＡＭＩＳＴＡＤ７１　207号室		
物件所在地	奈良県奈良市山陵町１０２９－１		
交通	近鉄京都線　平城駅　徒歩10分 近鉄橿原線　大和西大寺駅　徒歩25分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	26.91㎡	向き	東
築年月	2003年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オール電化,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円　ルーマーズクラブ入会金：3,300円　害虫駆除施工代：25,300円 [月次費用]　ゴミ処理代：1,000円　ルーマーズクラブ：2,200円　浄水器：1,540円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須　イオンカードde家賃　初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日　No.0000042589

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1－6
TEL:0742-33-0011　FAX:0742-33-0533
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2003780　物件管理コード：1135971985720000215559

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。