

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	6,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサひまわり A 棟 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市菅原町 1 8 7 - 3		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩8分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.76㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月11日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 I C ロック電池: 2,090円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0000043626

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付