

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,500円

2 F 以上,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニードゥウェリング 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路5丁目5-23		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩10分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.43㎡	向き	
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 町会費: 1,000円 ルームクリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考	65歳以上のご契約は定期借家契約(2年)、機関保証の加入が必須(初回保証料: 月額賃料等の100%、更新: 2万円/1年)です。電気は大和リビングマネジメントから配給します。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000044636

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%