

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,500円

リビングも広く、ゆったりとした空間になります。収納も大きく、安心ですね！

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	13万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾンつぶる 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市山陵町 2 0 8 0 - 1		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩19分 近鉄京都線 平城駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(6.1畳) LDK(14畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	70.49㎡	向き	南
築年月	2016年2月29日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 55,000円 [月次費用] 安心サポートプラス: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回33,000円 月2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000046130

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付