

# FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	2,000円

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西ノ京ハイツ 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市六条西4丁目4-21		
交通	近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩15分 近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(3畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	33.05㎡	向き	南東
築年月	1972年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン シャワー ネット専用回線 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 17,000円 [月次費用] 水道代: 2,000円 [備考] 現状渡し		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料30%OR80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0000049857



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付