

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

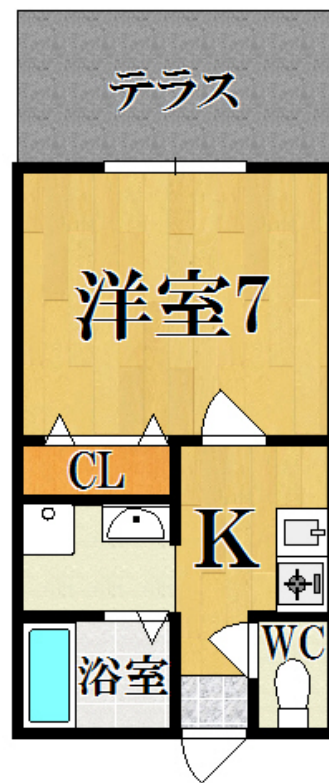
ナチュラル志向のあなたに。アクセントクロスで

24時間緊急通報システム,ディンプルキー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サイプレスコート 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市菅原東2丁目28-4		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩9分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩15分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23㎡	向き	東
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 貸主指定鍵交換代: 29,700円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考	大和西大寺駅より南側の住宅街に位置しており、拓けた住環境で静かに過ごせる単身様限定のお部屋となっております。大和西大寺駅は近鉄京都線、奈良線、橿原線が交わるハブ駅となっております。奈良県内の乗降者数は奈良駅に次ぎ2番目となります。駅南側は再開発されており、西大寺のお寺も駅から徒歩3分の距離となっております。知る人ぞ知る観光名所です。駅の北側には近鉄百貨店などの商業施設があり買い物なども便利。お部屋は7帖と気持ち少し広い目となっております。独立洗面所もあり女性の方に好評いただいております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000050822

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付