

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 30,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | マンション万葉 208号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市西大寺芝町 1 丁目 1 0 - 7 0                         |      |    |
| 交通       | 近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩7分<br>近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩19分              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(2畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                    |      |    |
| 専有面積     | 22㎡                                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年4月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                        |      |    |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 清掃代: 22,000円<br>[月次費用] インターネット使用料: 2,750円    |      |    |
| 入居諸条件    | 学生限定 単身限定                                          |      |    |
| 保証会社     |                                                    |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0104000208

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ西大寺店**

奈良県奈良市西大寺本町1 - 6

TEL:0742-33-0011

E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |