

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	12,000円

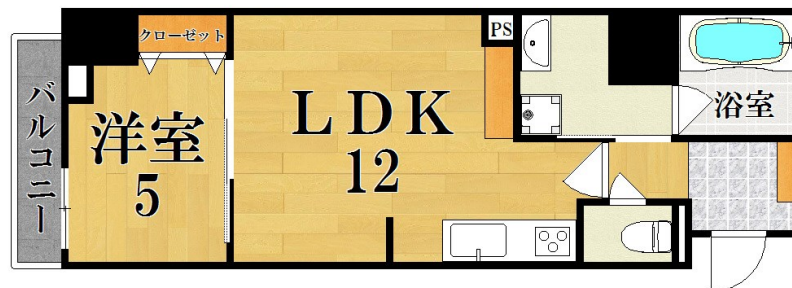
ダイワハウスの賃貸住宅【D-room】の新築RC

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,区画整理地内,始発駅,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラシア西大寺 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町7番地		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩3分 近鉄京都線 平城駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	44.5㎡	向き	西
築年月	2023年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] D-room Cardキー料金: 16,500円 ルームクリーニング代: 60,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 初回3.5万円 賃料等月額の総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0115610203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%