

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	12,000円

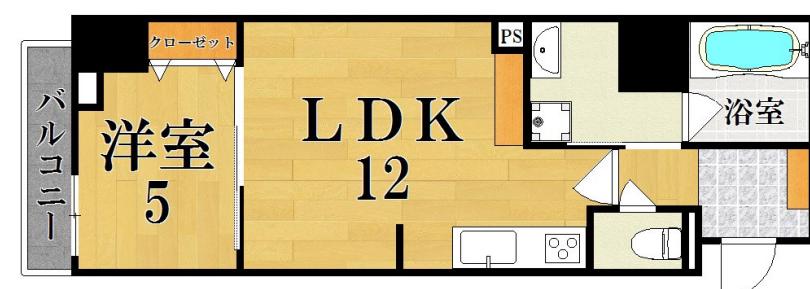
ダイワハウスの賃貸住宅【D-room】の新築RC

2F以上、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、角住戸、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、区画整理地内、始発駅、メールボックス、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラシア西大寺 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町7番地		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩3分 近鉄京都線 平城駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	44.5m ²	向き	西
築年月	2023年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、エアコン、エアコン2台、ガスキッチン、ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] D-room Cardキー料金: 16,500円 ルームクリーニング代: 60,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回3.5万円 賃料等月額の総額分の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0115610203



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%