FOR RENT

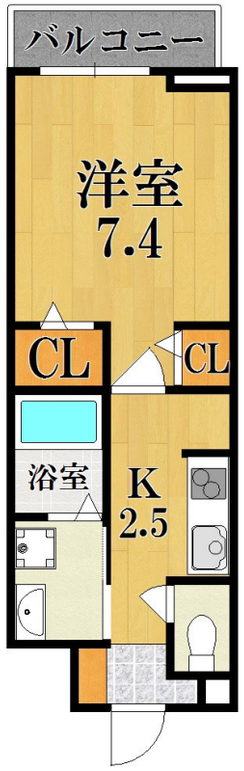
賃料	管理費等
63,000円	3,500円

オートロック完備でセキュリティも安心の新築物

２４時間緊急通報システム,オートロック,全室南向き,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カモミール菅原東　302号室		
物件所在地	奈良県奈良市菅原東１丁目20-27		
交通	近鉄奈良線　大和西大寺駅　徒歩16分 近鉄橿原線　尼ヶ辻駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2.5畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	27.02㎡	向き	南
築年月	2023年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：50,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート：330円　自治会費：250円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考			

情報更新日2025年9月8日

No.0115620302

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1－6
TEL:0742-33-0011　FAX:0742-33-0533
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2003780　　物件管理コード：1135971985720000224673

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。