

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,500円

2 F 以上,最上階,陽当たり良好,バス 2 路線,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティバレス西大寺 P - 2 106号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺野神町 2 丁目 1 - 7		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩7分 近鉄京都線 平城駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	14.2㎡	向き	南
築年月	1988年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,家電付,給湯,		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 12,000円 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円 ゴミ処理代: 1,000円 [備考] 1年未満の解約は短期違約金として5万円必要		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回保証料50% 最低保証料2万円 1年毎の更新時1万円必要		
備考			

情報更新日2025年4月28日

No.0000055320



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付