

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 120,000円 | 0円   |

2F以上,最上階,リノベーション,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 西大寺グランドハイツ 702号室  |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市西大寺国見町1丁目7-20   |      |    |
| 交通       | 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩3分<br>近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩18分                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(9畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階   |      |    |
| 専有面積     | 74.82㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1979年3月1日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シ                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 66,000円<br>[備考] 自転車200円/月 バイク500円/月 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 ルームシェア可 子供可 单身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料と更新料必要  |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0000055898



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |