

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,500円

2 F 以上,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シュエット四条大路 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路 2 丁目 1 - 8		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩18分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	39.06m ²	向き	北
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オール電化,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 49,500円 ディールームカードキー : 16,500円 [月次費用] ICロック代 : 2,750円		
入居諸条件	单身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0115710205



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)					