

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 舗装駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イントラスト 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市菅原町 3 1 7 - 1		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩14分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	東
築年月	2002年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料33,000円 月額保証料2%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.0000056873

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付