

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,500円	3,500円

## ネット無料の築浅1LDKです 設備も充実しており

角住戸, 2 x 4 工法, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルグレース 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市秋篠早月町3-23		
交通	近鉄京都線 平城駅 徒歩7分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.44㎡	向き	西
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	3点給湯, B S, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時22000円 毎月々2.2%		
備考			

情報更新日2025年7月25日

No.0114070103



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ西大寺店**  
奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付