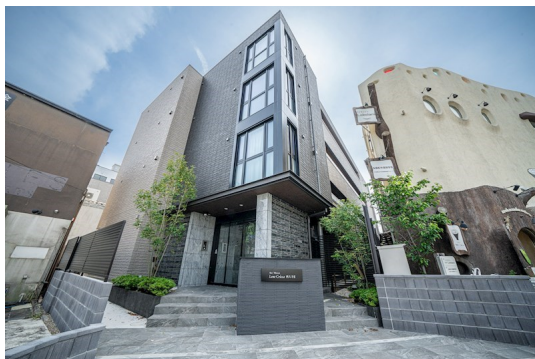


FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	8,500円

オートロック,角住戸,全室南向き,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Lene Cricca西大寺 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺小坊町1-26		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩2分 近鉄京都線 平城駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	45.3㎡	向き	南
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 貸主指定鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング代: 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 60%(保証人あり)・80%(保証人なし)更新料(1年毎): 10,000円		
備考	共用スペース(駐車場・駐輪場・エントランス・EV内・共用コーナー等)で火器使用は厳禁、全面禁煙とする。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.0115770202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付