

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	8,000円

2F以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Sole Cedar 西大寺（ソルシーダー） 501号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町15-29		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩5分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	40.21㎡	向き	
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 11000~16500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] 原付利用の場合1,000円退去ルームクリーニング代38,500円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料50% 毎月々賃料等総額の1%必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.0115840501

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付