

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

オートロック,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンティあやめ池 107号室		
物件所在地	奈良県奈良市足田町522-3		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩13分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	65.54㎡	向き	
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, インターホン, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 入居者倶楽部: 1,430円 [備考] 退去時ハウスクリーニング: 49,500円(税込)短期解約違約金2年未満賃料1か月分 1年未満賃料2か月分ウォシュレットは残地物		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 管理会社要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0116100107

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ西大寺店**

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付