

FOR RENT

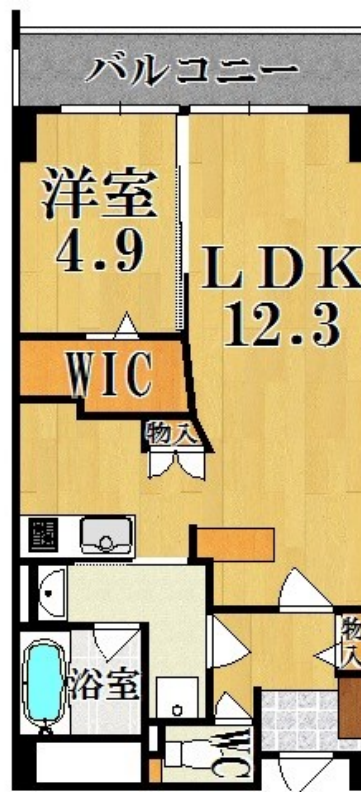
賃料	管理費等
78,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス明日香 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺国見町1丁目4-2		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩7分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	41.85㎡	向き	南
築年月	2008年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月10日
駐車場	有(敷地内) 11000~14040円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:60,500円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.0103490202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付