

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2F以上,上階無し,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	11万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	平城駅前三和マンション 305号室		
物件所在地	奈良県奈良市山陵町240-1		
交通	近鉄京都線 平城駅 徒歩1分 近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	47.3㎡	向き	南
築年月	1977年10月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,000円 ルームクリーニング: 20,000円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 30% 更新: 1万/年 or 初回: 80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0109790305



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付