

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	7,500円

カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユーフォリア 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市菅原町326番の一部		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩16分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階	向き	東
専有面積	42.23㎡	契約期間	2年
築年月	2024年6月下旬	入居時期	2025年9月下旬
損害保険			
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット可 二人可 单身可		
保証会社	必須 初回35,000円、月額保証料賃料総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.0000065878

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付