

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	4,000円

2 F 以上, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 舗装駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティスイート西大寺P-3 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市二条大路南5丁目2-21		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩15分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	29.16㎡	向き	北東
築年月	1991年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング代: 28,000円 [月次費用] ゴミ処理代: 1,000円 [備考] 1年未満の解約は違約金として5万円必要 ペット(猫のみ)相談可能 賃料+5000円アップ		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料50% 1年毎の更新時1万円必要		
備考			

情報更新日2024年10月6日

No.0000066789



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		