

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジメゾン西大寺赤田トリナーレ 303号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺赤田町1丁目681-1 (地番)		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩14分 近鉄京都線 平城駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(6.6畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	25.93㎡	向き	北
築年月	2024年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,C,S,T,Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:30,800円 [月次費用] 住まいる倶楽部:990円 [備考] 退去時費用:エアコン洗浄代¥16,500円退去時費用:ハウスクリーニング代¥46,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 二人可 高齢者可 単身可		
保証会社	必須 エイト賃貸保証 初回保証料50% 1年毎¥11,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0116410303

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付