

# FOR RENT

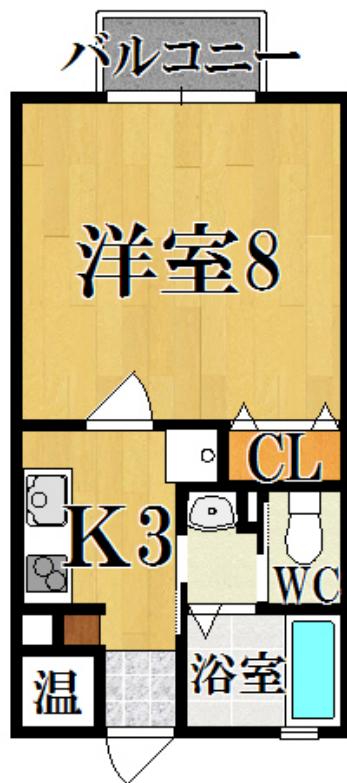
賃料	管理費等
47,000円	4,500円

前面棟無、眺望良好、通風良好、内装リフォーム済、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドルフ 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市宝来 2丁目 3 - 6		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩5分 近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	27.08m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	BS、エアコン、オール電化、トイレ有、ネット専用回線、バス・トイレ別、バス有、室内洗濯機置場、洗濯機		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 除菌消臭代：13,200円 ルームクリーニング代：49,500円 [月次費用] 安心入居サポート：1,100円 [備考] 短期違約金有り 1年未満の解約の場合、賃料の2ヵ月分		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回保証料50% 毎月々1%必要		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000067587



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付