

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	9,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 区画整理地内, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装駐車場, 市街地に近い, セキ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	幸 court saidaiji 401号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町9-22		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩4分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(6.5畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	72㎡	向き	東
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ICロック電池代: 3,080円 ルームクリーニング代: 47,300円 [備考] エアコン、照明が設置されている場合は残置物扱い(性能保証なし)となります		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料50% 毎月々賃料等総額の1%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0105080401



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付