

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

2F以上,メゾネット,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グロースコート西大寺 404号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺新町1丁目2-10		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩7分 近鉄京都線 平城駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6.8畳) LDK(17.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4-5階		
専有面積	88.46㎡	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ		
その他費用	[月次費用] あんしんコール24: 1,320円 [備考] 退去時鍵交換代33,000円 ルームクリーニング代55,000円短期違約金制度あり		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 各種プランによる		
備考			

情報更新日2024年10月7日

No.0102530404

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付