

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,500円

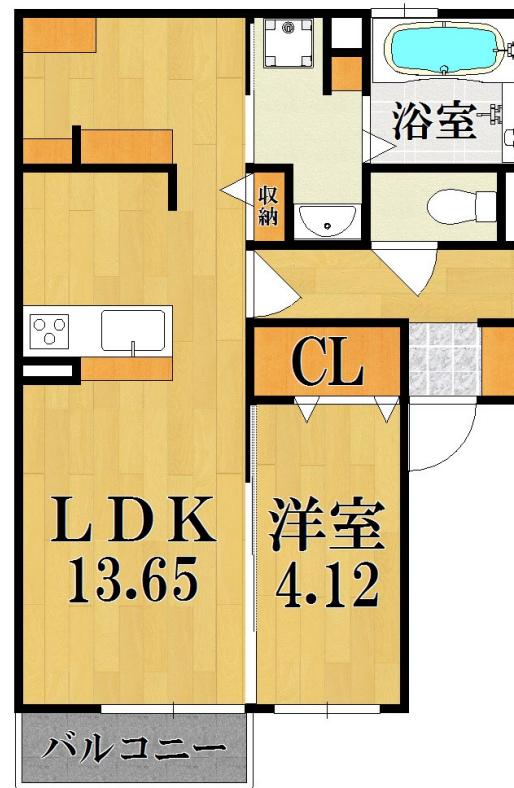
## 新築 ネット無料・浴室1坪・エアコン1基お部屋

オートロック,カードキー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Nexus山中 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市秋篠新町247-1		
交通	近鉄京都線 平城駅 徒歩8分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.18㎡	向き	西
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:44,000円 D-Room Cardキー料金:16,500円 IC電池ロック(初回):2,090円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料 賃料等の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0115670203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail:saidaiji@apaman.ne.jp

URL:https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付