

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 39,000円 | 4,000円 |

2F以上,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | YMハイツA・B棟 A201号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市西大寺芝町2丁目6-5 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩11分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1980年5月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7700円/月~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円 [備考] ペット飼育の場合賃料2千円アップ退去時ルームクリーニング代44,000円2年未満の解約は短期違約金として賃料等の2カ月分 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回保証料40% 更新毎13,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年9月27日

No.010407A201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |