

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

2F以上,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・デ・アムール 412号室		
物件所在地	奈良県奈良市宝来1丁目5-14		
交通	近鉄天理線 尼ヶ辻駅 徒歩4分 近鉄京都線 大和西大寺駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	56.6㎡	向き	東
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, エアコン, エアコン2台, ガス給湯, クローゼット, ク		
その他費用	[備考] 短期解約違約金 1年以内家賃総額2か月分 2年以内家賃総額1か月分		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50% 年更新 ¥10,000 月額口座振替 ¥550		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0000069802



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付