

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

## 毎日の暮らしが便利になる駅歩7分

2F以上,最上階,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ニュー芝ハイツ 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺芝町2丁目5-5		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩7分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	34.7㎡	向き	南
築年月	1975年12月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 [備考] 退去時ルームクリーニング代50,000円必要		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0000070218



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付