

FOR RENT

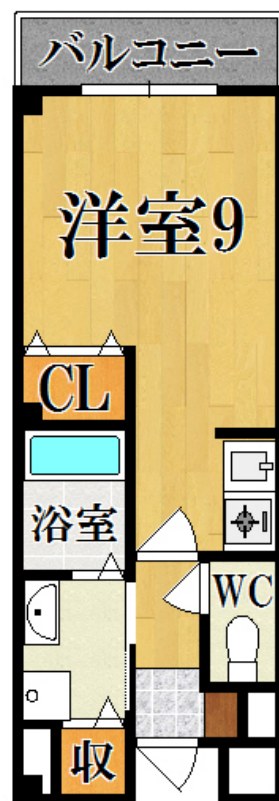
賃料	管理費等
49,000円	2,900円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビランチャ 306号室		
物件所在地	奈良県奈良市菅原町37-1		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩10分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.25㎡	向き	西
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネッ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0112230306

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%